ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 270 /GPMT-UBND	*Tiền Giang, ngày 27 tháng 9 năm 2023*

GIẤY PHÉP MÔI TRƯỜNG

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 17 tháng 11 năm 2020;

Căn cứ Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Bảo vệ môi trường;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Tiền Giang - Sài Gòn tại Văn bản số 52/CV/TG ngày 31/8/2023, Văn bản số 53/CV/TG ngày 31/8/2023 và hồ sơ kèm theo;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4174/TTr-STNMT ngày 25 tháng 9 năm 2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp phép cho Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Tiền Giang - Sài Gòn, địa chỉ: số 35 Ấp Bắc, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang được thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường của cơ sở: Siêu thị Co.opmart Mỹ Tho tại số 35 Ấp Bắc, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang với các nội dung như sau:

1. Thông tin chung của cơ sở

a) Tên cơ sở: Siêu thị Co.opmart Mỹ Tho.

b) Địa điểm hoạt động: số 35 Ấp Bắc, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

c) Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty TNHH hai thành viên trở lên mã số 1200582156 đăng ký lần đầu ngày 03/10/2005, đăng ký thay đổi lần thứ 10 ngày 10/1/2019.

d) Mã số thuế: 1200582156.

đ) Loại hình sản xuất, kinh doanh, dịch vụ: cơ sở thương mại dịch vụ.

e) Phạm vi, quy mô, công suất của cơ sở:

- Dự án có tiêu chí về môi trường như dự án đầu tư nhóm III theo quy định của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

- Quy mô cơ sở (theo tiêu chí quy định của pháp luật về đầu tư công): Cơ sở thuộc nhóm C và có tổng mức đầu 20 tỷ đồng.

- Tổng diện tích: 7.104 m^2.

- Công suất: tối đa 5.000 lượt khách/ngày.

2. Nội dung cấp phép môi trường và yêu cầu về bảo vệ môi trường

a) Được phép xả nước thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 1 ban hành kèm theo Giấy phép này.

b) Được phép xả khí thải ra môi trường và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 2 ban hành kèm theo Giấy phép này.

c) Bảo đảm giá trị giới hạn tối đa về tiếng ồn, độ rung và thực hiện yêu cầu về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 3 ban hành kèm theo Giấy phép này.

d) Yêu cầu về quản lý chất thải, phòng ngừa và ứng phó sự cố môi trường quy định tại Phụ lục 4 ban hành kèm theo Giấy phép này.

e) Yêu cầu khác về bảo vệ môi trường quy định tại Phụ lục 5 ban hành kèm theo Giấy phép này.

Điều 2. Quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của tổ chức được cấp Giấy phép môi trường:

1. Có quyền, nghĩa vụ theo quy định tại Điều 47 Luật Bảo vệ môi trường.

2. Công ty TNHH Thương mại - Dịch vụ Tiền Giang - Sài Gòn có trách nhiệm:

a) Chỉ được phép thực hiện các nội dung cấp phép sau khi đã hoàn thành các công trình bảo vệ môi trường tương ứng.

b) Vận hành thường xuyên, đúng quy trình các công trình xử lý chất thải, bảo đảm chất thải sau xử lý đạt quy chuẩn kỹ thuật môi trường; có biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung đáp ứng yêu cầu bảo vệ môi trường; quản lý chất thải theo quy định của pháp luật. Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi chất ô nhiễm không đạt yêu cầu cho phép tại Giấy phép này và phải dừng ngay việc xả nước thải, khí thải, phát sinh tiếng ồn, độ rung để thực hiện các biện pháp khắc phục theo quy định của pháp luật.

c) Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong Giấy phép môi trường này và các quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

d) Báo cáo kịp thời về cơ quan cấp giấy phép môi trường, cơ quan chức năng ở

địa phương nếu xảy ra các sự cố đối với các công trình xử lý chất thải, sự cố khác dẫn đến ô nhiễm môi trường.

đ) Trong quá trình thực hiện nếu có thay đổi khác với các nội dung quy định tại Giấy phép này, phải kịp thời báo cáo đến cơ quan cấp phép.

Điều 3. Thời hạn của Giấy phép: 10 năm, kể từ ngày ký giấy phép môi trường.

Điều 4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức kiểm tra việc thực hiện nội dung cấp phép, yêu cầu bảo vệ môi trường đối với dự án, cơ sở được cấp phép theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công an tỉnh;
- UBND thành phố Mỹ Tho;
- Cty TNHH TM - DV Tiền Giang - Sài Gòn;
- Cổng Thông tin điện tử tỉnh;
- VPUB: CVP, các PCVP,
  Các Phòng nghiên cứu;
- Lưu: VT, Nguyên.

4

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH TIỀN GIANG

Phạm Văn Trọng

Phụ lục 1

NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ NƯỚC THẢI VÀO NGUỒN NƯỚC VÀ YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ NƯỚC THẢI

(Kèm theo Giấy phép môi trường số 270 /GPMT-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh).

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ NƯỚC THẢI

1. Nguồn phát sinh nước thải

- Nguồn số 01: Nước thải sinh hoạt.

- Nguồn số 02: Nước thải từ hoạt động kinh doanh.

2. Dòng nước thải xả vào nguồn tiếp nhận, nguồn tiếp nhận nước thải, vị trí xả nước thải

a) Nguồn tiếp nhận nước thải: Hệ thống thoát nước công cộng của thành phố Mỹ Tho trên đường Ấp Bắc, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

b) Vị trí xả nước thải: Nước thải sau xử lý được xả vào hệ thống thoát nước công cộng của thành phố Mỹ Tho trên đường Ấp Bắc, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang. Tọa độ vị trí xả thải: X (m) = 1147070; Y (m) = 565389 (theo hệ tọa độ VN 2000, kinh tuyến trục $105^0 45'$, múi chiếu 3^0).

c) Lưu lượng xả nước thải lớn nhất: 50 m^3/ngày đêm.

- Phương thức xả nước thải: Bơm theo đường ống nhựa PVC ∅60 (dài khoảng 65m) đến hố ga nằm trong khuôn viên cơ sở, sau đó nước thải tự chảy theo đường cống bêtông (đường kính 300mm, dài khoảng 03m) vào hệ thống thoát nước công cộng của thành phố Mỹ Tho trên đường Ấp Bắc, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

- Chế độ xả nước thải: Liên tục (24/24 giờ).

- Chất lượng nước thải trước khi xả vào nguồn tiếp nhận phải bảo đảm đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường và QCVN 14:2008/BTNMT, cột A, K=1 - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về nước thải sinh hoạt, cụ thể như sau:

TT	Thông số	Đơn vị tính	QCVN 14:2008/BTNMT Cột A, K = 1,0
1.	pH	-	5-9
2.	BOD_5 (20°C)	mg/l	30
3.	Tổng chất rắn lơ lửng (TSS)	mg/l	50
4.	Tổng chất rắn hòa tan	mg/l	500
5.	Sunfua (tính theo H_2S)	mg/l	01

TT	Thông số	Đơn vị tính	QCVN 14:2008/BTNMT Cột A, K = 1,0
6.	Amoni (tính theo N)	mg/l	05
7.	Nitrat (NO_3^-)(tính theo N)	mg/l	30
8.	Dầu mở động, thực vật	mq/l	10
9.	Tổng các chất hoạt động bề mặt	mg/l	05
10.	Phosphat (PO_4^{3-}) (tính theo P)	mg/l	06
11.	Tổng Coliforms	MPN/ 100 ml	3.000

B. YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ NƯỚC THẢI

1. Công trình, biện pháp thu gom, xử lý nước thải và hệ thống, thiết bị quan trắc nước thải tự động, liên tục

a) Mạng lưới thu gom nước thải từ các nguồn phát sinh nước thải để đưa về hệ thống xử lý nước thải: Nguồn phát sinh (gồm nước thải sinh hoạt và nước thải từ hoạt động kinh doanh) → Hệ thống thu gom nước thải → Hệ thống xử lý nước thải → Nguồn tiếp nhận.

b) Công trình, thiết bị xử lý nước thải

- Tóm tắt quy trình công nghệ:

+ Nước thải sinh hoạt từ nhà vệ sinh → Hệ thống thu gom → Bể tự hoại 03 ngăn → Hệ thống xử lý nước thải tập trung.

+ Nước thải từ hoạt động kinh doanh tại siêu thị → Hệ thống thu gom → Bể tách dầu mỡ sơ bộ → Hệ thống xử lý nước thải tập trung.

Quy trình hệ thống xử lý nước thải tập trung: Nước thải → Bể thu gom → Bể tách dầu mỡ → Bể điều hòa → Bể sinh học thiếu khí → Bể sinh học hiếu khí → Bể sinh học MBR → Bồn chứa nước thải sau xử lý → Thoát vào hệ thống thoát nước công cộng của thành phố Mỹ Tho trên đường Ấp Bắc, phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

- Công suất thiết kế: 50 m^3/ngày đêm.

- Hóa chất, vật liệu sử dụng: NaOCl (Javen 10%) dạng lỏng.

c) Hệ thống, thiết bị quan trắc nước thải tự động, liên tục: Cơ sở không thuộc đối tượng phải thực hiện quan trắc nước thải tự động, liên tục theo quy định tại Điều 97 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

d) Biện pháp, công trình, thiết bị phòng ngừa, ứng phó sự cố:

- Vận hành hệ thống theo đúng quy trình đã được hướng dẫn.

- Vận hành và bảo trì các máy móc thiết bị trong hệ thống một cách thường xuyên theo đúng hướng dẫn kỹ thuật của nhà cung cấp.

- Lập hồ sơ giám sát kỹ thuật các công trình để theo dõi sự ổn định của hệ thống, đồng thời cũng là cơ sở để phát hiện sự cố một cách sớm nhất.

- Trong trường hợp hệ thống xử lý nước thải gặp sự cố, Công ty tập trung mọi nguồn lực tiến hành khắc phục sự cố, liên hệ với đơn vị chức năng về môi trường để có biện pháp hỗ trợ xử lý kịp thời. Công ty cam kết không xả nước thải chưa xử lý đạt quy chuẩn cho phép ra môi trường bên ngoài.

- Trong trường hợp sự cố hệ thống xử lý nước thải kéo dài sẽ ngưng hoạt động đến khi khắc phục xong mới cho hoạt động trở lại.

2. Kế hoạch vận hành thử nghiệm

Công trình xử lý nước thải của cơ sở không phải vận hành thử nghiệm theo quy định tại điểm g khoản 1 Điều 31 của Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ.

3. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường

- Thu gom, xử lý nước thải phát sinh bảo đảm đáp ứng quy định về giá trị giới hạn cho phép của chất ô nhiễm trước khi xả thải ra ngoài môi trường.

- Đảm bảo bố trí đủ nguồn lực, thiết bị, hóa chất để thường xuyên vận hành hiệu quả các công trình, thiết bị xử lý nước thải.

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật khi có bất kỳ thông số nào không đạt yêu cầu quy định tại Phụ lục này và phải dừng ngay việc xả nước thải để thực hiện các biện pháp khắc phục./.

Phụ lục 2

NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ KHÍ THẢI VÀ YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ KHÍ THẢI

(Kèm theo Giấy phép môi trường số 270/GPMT-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP XẢ KHÍ THẢI

1. Nguồn phát sinh khí thải

Khí thải phát sinh từ máy phát điện dự phòng (công suất 1.030 KVA, sử dụng dầu DO).

2. Dòng khí thải, vị trí xả khí thải

Ống thoát khí thải của máy phát điện dự phòng, tọa độ vị trí xả khí thải: X(m) = 1147122; Y(m) = 565344 *(theo hệ VN2000, kinh tuyến trục 105°45', múi chiếu 3°)*.

- Phương thức xả khí thải: Gián đoạn.

- Chất lượng khí thải trước khi xả vào môi trường: Bụi, khí thải từ các máy phát điện dự phòng sử dụng nhiên liệu là dầu DO, chỉ sử dụng gián đoạn trong các trường hợp mất điện, không có hệ thống xử lý khí thải, nhưng nhiên liệu dầu DO sử dụng phải đáp ứng yêu cầu về chất lượng theo quy định pháp luật về chất lượng sản phẩm, hàng hóa.

B. YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI THU GOM, XỬ LÝ KHÍ THẢI

1. Công trình, biện pháp thu gom, xử lý khí thải

Bụi, khí thải từ các máy phát điện dự phòng sử dụng nhiên liệu là dầu DO, chỉ sử dụng gián đoạn trong các trường hợp mất điện, không có hệ thống xử lý khí thải.

2. Kế hoạch vận hành thử nghiệm

Không thuộc đối tượng.

3. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường

Bụi, khí thải từ các máy phát điện dự phòng sử dụng nhiên liệu là dầu DO, chỉ sử dụng gián đoạn trong các trường hợp mất điện, không có hệ thống xử lý khí thải, nhưng nhiên liệu dầu DO sử dụng phải đáp ứng yêu cầu về chất lượng theo quy định pháp luật về chất lượng sản phẩm, hàng hóa./.

Phụ lục 3

BẢO ĐẢM GIÁ TRỊ GIỚI HẠN ĐỐI VỚI TIẾNG ỒN, ĐỘ RUNG VÀ CÁC YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG

(Kèm theo Giấy phép môi trường số 2470 /GPMT-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

A. NỘI DUNG CẤP PHÉP VỀ TIẾNG ỒN, ĐỘ RUNG

1. Nguồn phát sinh tiếng ồn, độ rung:

Máy phát điện dự phòng (công suất 1.030 KVA, sử dụng dầu DO).

2. Vị trí phát sinh tiếng ồn, độ rung

X (m) =1147122Y (m) = 565344

(Hệ tọa độ VN 2000, kinh tuyến trục $105^0 45'$, múi chiếu 3^0)

3. Tiếng ồn, độ rung phải bảo đảm đáp ứng yêu cầu về bảo vệ môi trường

Đảm bảo theo QCVN 26:2010/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn, QCVN 27:2010/BTNMT - Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về độ rung, cụ thể như sau:

a) Tiếng ồn:

TT	Từ 6 giờ đến 21 giờ (dBA)	Từ 21 giờ đến 6 giờ (dBA)	Tần suất quan trắc định kỳ	Ghi chú
1	70	55	-	Khu vực thông thường

b) Độ rung:

TT	Thời gian áp dụng trong ngày và mức gia tốc rung cho phép (dB)		Tần suất quan trắc định kỳ	Ghi chú
	Từ 6 giờ đến 21 giờ	Từ 21 giờ đến 6 giờ		
1	70	60	-	Khu vực thông thường

B. YÊU CẦU BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG ĐỐI VỚI TIẾNG ỒN, ĐỘ RUNG

1. Công trình, biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung

Công trình, biện pháp giảm thiểu tiếng ồn, độ rung: Thường xuyên bảo dưỡng đảm bảo các máy móc, thiết bị hoạt động ổn định và hạn chế phát sinh tiếng ồn, độ rung.

2. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường

Các nguồn phát sinh tiếng ồn, độ rung phải được giảm thiểu bảo đảm nằm trong giới hạn cho phép quy định tại Phần A Phụ lục này.

Định kỳ bảo dưỡng đối với các thiết bị để hạn chế phát sinh tiếng ồn, độ rung./.

Phụ lục 4
YÊU CẦU VỀ QUẢN LÝ CHẤT THẢI,
PHÒNG NGỪA VÀ ỨNG PHÓ SỰ CỐ MÔI TRƯỜNG
(Kèm theo Giấy phép môi trường số 270 /GPMT-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh).

A. QUẢN LÝ CHẤT THẢI

1. Chủng loại, khối lượng chất thải phát sinh

a) Khối lượng, chủng loại chất thải nguy hại phát sinh thường xuyên:

TT	Tên chất thải	Trạng thái	Mã chất thải	Khối lượng phát sinh (kg/năm)
1.	Bóng đèn huỳnh quang thải	Rắn	16 01 06	15
2.	Dầu động cơ, hộp số và bôi trơn tổng hợp thải	Lỏng	17 02 03	25
3.	Pin, ắc quy chì thải	Rắn	19 06 01	10
Tổng				**50**

b) Khối lượng, chủng loại chất thải rắn công nghiệp thông thường phát sinh:

TT	Tên chất thải	Mã chất thải	Khối lượng phát sinh (kg/năm)
1.	Giấy và bao bì giấy các tông thải bỏ	18 01 05	36.500
2.	Bùn thải từ hệ thống xử lý nước thải	12 06 13	24.000
Tổng khối lượng			**60.500**

c) Khối lượng chất thải rắn sinh hoạt phát sinh: khoảng 127,75 tấn/năm.

2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với việc lưu giữ chất thải rắn sinh hoạt, chất thải rắn công nghiệp thông thường, chất thải nguy hại

a) Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải nguy hại:

- Thiết bị lưu chứa: thùng nhựa có nắp đậy.

- Kho lưu chứa:

+ Diện tích kho lưu chứa: 6,72 m^2.

+ Thiết kế, cấu tạo của kho lưu chứa: Kết cấu nền bê tông, tường gạch, mái tôn, có gờ chống tràn và dán nhãn. Kho lưu chứa, thiết bị lưu chứa chất thải nguy hại đảm bảo quy định tại khoản 2, 3 Điều 36 Thông tư số 02/2022/TT-BTNMT ngày 10/01/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

b) Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải rắn công nghiệp thông thường: Khu lưu chứa có diện tích 20 m^2. Chủ yếu là các loại giấy, bao bì, thùng carton, giấy văn phòng,....

c) Thiết bị, hệ thống, công trình lưu giữ chất thải rắn sinh hoạt: Khu vực tập kết có diện tích: 19m^2, vách tường, nền lót gạch, trần có mái che. Trong đó có bố trí 04 thùng đựng rác 660lít/thùng được dán tem nhãn phân loại.

B. YÊU CẦU VỀ PHÒNG NGỪA VÀ ỨNG PHÓ SỰ CỐ MÔI TRƯỜNG

- Xây dựng, thực hiện phương án phòng ngừa, ứng phó đối với sự cố cháy nổ; Sự cố từ hệ thống xử lý nước thải và bể tự hoại và các sự cố khác theo quy định pháp luật.

- Thực hiện trách nhiệm phòng ngừa sự cố môi trường, chuẩn bị ứng phó sự cố môi trường, tổ chức ứng phó sự cố môi trường, phục hồi môi trường sau sự cố môi trường theo quy định tại Điều 122, Điều 124, Điều 125 và Điều 126 Luật Bảo vệ môi trường.

- Có trách nhiệm ban hành và tổ chức thực hiện kế hoạch phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường theo quy định của Luật Bảo vệ môi trường, Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ và phù hợp với nội dung phòng ngừa, ứng phó sự cố môi trường trong Giấy phép môi trường này. Trường hợp kế hoạch ứng phó sự cố môi trường được lồng ghép, tích hợp và phê duyệt cùng với kế hoạch ứng phó sự cố khác theo quy định tại điểm b khoản 6 Điều 124 Luật Bảo vệ môi trường thì phải bảo đảm có đầy đủ các nội dung theo quy định tại khoản 2 Điều 108 Nghị định số 08/2022/NĐ-CP ngày 10/01/2022 của Chính phủ./.

PHỤ LỤC 5
CÁC YÊU CẦU KHÁC VỀ BẢO VỆ MÔI TRƯỜNG
(Kèm theo Giấy phép môi trường số 270 /GPMT-UBND ngày 27 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

1. Thực hiện đúng, đầy đủ các yêu cầu về bảo vệ môi trường trong Giấy phép môi trường. Trường hợp có thay đổi so với nội dung giấy phép đã được cấp, phải báo cáo cơ quan cấp giấy phép xem xét, giải quyết.

2. Chịu trách nhiệm về tính chính xác, trung thực của hồ sơ đề nghị cấp Giấy phép môi trường.

3. Công khai Giấy phép môi trường theo quy định pháp luật, trừ các thông tin thuộc bí mật nhà nước, bí mật của doanh nghiệp theo quy định của pháp luật.

4. Cung cấp các thông tin có liên quan theo yêu cầu của cơ quan quản lý nhà nước về bảo vệ môi trường trong quá trình kiểm tra, thanh tra.

5. Thực hiện các nghĩa vụ khác theo quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng, phòng cháy chữa cháy.../.